

Купить квартиру за 4 885 000 рублей на проспект Карла Маркса, 60А

Омская область, Омск, проспект Карла Маркса, 60А

4 885 000 Р

103 936Р за м²



47.00 м²

Общая

32.20 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Чистая продажа! 1 собственник! Быстрый выход на сделку! На продаже просторная 2-хкомнатная квартира, расположенная на 4-ом этаже 5-тиэтажного дома, напротив киноцентра Галактика . Удобная планировка!!! Квартира распашонка - 2 изолированные комнаты размещаются на две стороны дома. Из одной комнаты - выход на балкон. 2 ниши, предусмотренных в плане, оптимально подходят для создания гардеробной или кладовой. Удобная локация!!! Дом располагается на второй линии от основной городской магистрали - проспекта Карла Маркса - это гарантирует вам тишину и отсутствие дорожной пыли - с одной стороны, с другой - все социально значимые объекты в пешей доступности - магазины, аптеки, Гимназия 75, Лицей 92, Детский сад 247, медицинские и фитнес-центры. В 10 минутах - Иртышская набережная и бульвар Победы - любимые омичами места для прогулок. Удобная транспортная развязка!!! Остановки всех видов общественного транспорта рядом - можно уехать во все концы города. Квартира расположена в чистом подъезде с качественным косметическим ремонтом - здесь всегда поддерживается чистота. Благоустроенная придомовая территория: детская площадка, зоны отдыха. Парковка во дворе за шлагбаумом! Видеонаблюдение - обеспечит безопасность вашего автомобиля. Квартира под ремонт - ждет новых собственников для создания ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136418010](tel:+79136418010)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.20 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



