

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Транссибирская улица, 5

Омская область, Омск, Транссибирская улица, 5

6 500 000 Р

120 370Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Код объекта: 1861423. Компания МИАРД Владис предлагает двухкомнатную квартиру в кирпичном доме на Транссибирской улице, 5. Расположена на первом этаже пятиэтажного дома, построенного в 1993 году. Квартира теплая и светлая. Евроремонт, выполненный со вкусом, делает квартиру привлекательной для тех, кто ценит комфорт и эстетику. Общая площадь составляет 53,5 кв. м, жилая — 35 кв. м. Просторная и удобная планировка позволяют эффективно использовать каждый метр. Хорошая высота потолков 2,62 м. Перепланировка узаконена. Изолированная спальная комната и совмещённый санузел обеспечивают удобство и функциональность. Наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха и хранения. В квартире остается кухонный гарнитур с бытовой техникой. Кирпичные стены и железобетонные перекрытия гарантируют долговечность и надёжность конструкции. Квартира расположена в спокойном дворе, что создаёт атмосферу уюта и безопасности. Близость к общественному транспорту и развитая инфраструктура района делают эту квартиру идеальным выбором для семей и молодых специалистов. До центра города можно доехать за 15 минут. На придомовой территории достаточно места для парковки машины. У собственника рядом есть гараж на один автомобиль. У квартиры один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Разумный ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Огиенко Наталья Васильевна](#)

Телефон: [+79095368358](tel:+79095368358)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 1          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

