

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на ул Богдана Хмельницкого, 44

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Богдана Хмельницкого, 44

8 000 000 Р

121 212Р за м²



66.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

10 из 12

Этаж

Продается большая трехкомнатная квартира в отличном состоянии, общей площадью 67 кв.м. в центре города! Квартира с удобной планировкой, все комнаты изолированные, выходят на две стороны дома. В квартире сделан хороший ремонт (выровнены стены, пол), произведена замена стояков отопления и радиаторов, окна пластиковые, балкон остеклён, выходит из кухни. Санузел отдельный, установлен большой водонагреватель. Установлены счетчики холодной, горячей воды. Имеется вместительная кладовая комната. Чистый ухоженный подъезд, придомовая территория благоустроена, есть детская площадка, футбольная коробка. Есть личное парковочное место на закрытой парковке возле дома. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности детские сады 378, 96,51, гимназия 146, средняя школа 132, детская поликлиника 8, магазины. Агентства не беспокоить.

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136418108](tel:+79136418108)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	12
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



