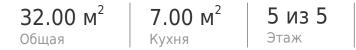


Купить квартиру за 3 250 000 рублей на улица Орджоникидзе, 270А

Омская область, Омск, улица Орджоникидзе, 270А

3 250 000 P

101 563P за м<sup>2</sup>



Продаётся уютная однокомнатная квартира в самом центре Омска, на улице Орджоникидзе, 270А. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома 1982 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 32,4 кв. м, из которых жилая площадь — 17 кв. м, а кухня — 7 кв. м. Высота потолков — 2,6 метра, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире косметический ремонт. Просторная комната и кухня позволят вам с комфортом обустроить своё жилое пространство. Санузел совмещённый, что добавляет удобства. Есть лоджия, где можно устраивать небольшие вечера на свежем воздухе. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому вы всегда найдёте место для своего автомобиля. В шаговой доступности от дома находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также рядом есть магазины, где можно купить всё необходимое для повседневной жизни. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться в любую точку города. Квартира продаётся от собственника, что упрощает все юридические формальности. Возможна ипотека. Документы готовы к сделке, без обременений. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Код пользователя: 187560 Номер в базе: 9264139

● 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: Тимофеев Вячеслав Александрович

Телефон: +79173306768

×



## Характеристики

Количество комнат 1 Этаж 5

Этажей всего 5 Площадь кухни 7.00 кв. м



