

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на пр-кт Карла Маркса, 83А

Омская область, Городской округ Омск, Омск, пр-кт Карла Маркса, 83А

6 500 000 Р

110 169Р за м²



59.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся уютная четырёхкомнатная квартира, в которой учтено всё для комфортной жизни. Сочетание идеального расположения и прекрасных технических характеристик. Преимущества квартиры и дома: · Район: Развитая инфраструктура и отличная транспортная доступность (рядом центральная автомагистраль). · Двор: Дом расположен в глубине квартала, не выходит на дорогу. Тихо, зелено и безопасно. Во дворе зимой заливают хоккейную коробку. · Этаж и свет: 5-й этаж из 5. Окна выходят на три стороны света, благодаря чему квартира невероятно светлая и солнечная весь день. · Качество и тепло: Проведены работы по гидроизоляции и утеплению межпанельных швов снаружи. Квартира гарантированно тёплая, сухая и не требует дополнительных вложений в утепление. Был произведен капитальный ремонт кровли. · Простор: очень удобная планировка, подойдет для большой семьи. · Дополнительно сделана шумоизоляция по полу и стены между соседями. Взрослые собственники, без обременений, готовы к быстрому выходу на сделку! Подходит под ипотеку,. Звоните, договоримся о просмотре! Арт. 120524447

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Захарова Ольга](#)

Телефон: [+79647830672](tel:+79647830672)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

