

Купить квартиру за 4 190 000 рублей на ул 20-я Линия, 61

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 20-я Линия, 61

4 190 000 Р

102 195Р за м²



41.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира на четвертом этаже девятиэтажного монолитно-кирпичного дома предлагает к продаже. Объект расположен на пересечении улиц 10 лет Октября и 20-я Линия, что обеспечивает превосходную транспортную доступность и быстрый выезд в любую часть города. Жилье находится в отличном состоянии: установлены современные стеклопакеты и новая металлическая входная дверь. Планировка классическая, с изолированными комнатами, окна выходят на улицу и во двор, обеспечивая хорошую инсоляцию. В шаговой доступности сосредоточена вся необходимая инфраструктура: школы №48 и №90, детский сад №344, развитая сеть торговых объектов, включая торговый центр «Тара», аптеки и отделение почты. Для отдыха в непосредственной близости расположена благоустроенная аллея имени Ю.Я. Глебова. Квартира свободна от проживания и каких-либо обременений, все долги по коммунальным платежам погашены. Один взрослый собственник гарантирует юридическую чистоту и быструю сделку. Рассматриваются различные варианты расчета, включая ипотечное кредитование. Код пользователя: 186559 Номер в базе: 10126842

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Зыбина Владлена Германовна](#)

Телефон: [+79091904363](tel:+79091904363)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

