

Купить квартиру за 4 560 000 рублей на проспект Карла Маркса, 43А к1

Омская область, Омск, проспект Карла Маркса, 43А к1

4 560 000 Р

142 500Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.20 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 3

Этаж

Теплая, светлая однокомнатная квартира расположена у остановки Цирк, выполнен качественный косметический ремонт, перепланировка узаконена. Входные двери двойные металл/дерево, санузел совмещенный, окна пластиковые, балкон остеклен, там же установлен вместительный шкаф для хозяйственных нужд. В санузле установлена душевая кабина, гигиенический душ, водонагреватель, на полу и стенах кафель. В комнате установлен кондиционер, на полу ламинат, стены оклеены обоями, потолок побелен, имеются два очень вместительных шкафа, шкаф-купе - зеркальный с рисунком. В кухне мебель и посудомоечная машина Bosch, потолок натяжной. Из окна вид во двор, под окнами цветник. На окнах комнаты и кухни установлены металлические решетки. Рядом всегда найдется место для парковки. Удобная транспортная развязка. В шаговой доступности магазины, аптеки, остановка общественного транспорта Цирк, больница, парк для отдыха, набережная. Квартира свободна, зарегистрированных лиц нет. Полностью готова к проживанию, ждет своих новых хозяев.

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136418159](tel:+79136418159)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 1           | Этажей всего  | 3          |
| Площадь жилая     | 18.20 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м |



