

Купить квартиру за 6 890 000 рублей на ул Масленникова, 23

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Масленникова, 23

6 890 000 Р

172 250Р за м²



40.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

За наличные ХОРОШИЙ ТОРГ (Минус 200-300 тысяч), звоните! После ремонта никто не жил! Квартира можно сказать абсолютно новая, свободная, в аренду никогда не сдавалась, чистая и светлая энергетика. Вся мебель и техника НОВЫЕ, никто не пользовался! Не упустите возможность приобрести Отличную 1-к квартиру на Масленникова с хорошим видом на город в районе СКК им. БЛИНОВА. Востребованная локация, стандартная привычная планировка с отдельной кухней и комнатой. Кирпичный очень тёплый дом, строился специально для офицерского состава вооруженных сил РФ. Слышимость от соседей нулевая; не так, как в современных домах! Толстые кирпичные стены. Прекрасный вид и к тому же без шума, лоджия на два окна! Площадь 34 кв.м.+ большая лоджия 8 кв.м., Квартира не угловая, находится на 7 этаже. Окна с видом на Масленникова, лоджия на 2 окна, шума нет. Отличный вид из окон. Удобная транспортная развязка. Остановка общественного транспорта прям под окнами! В доме своё ТСЖ, поэтому коммунальные платежи намного ниже, чем средний показатель по району. Ухоженная территория и своевременное целевое распределение средств на нужды дома. Квартира после капитального ремонта, ровные стены и пол. Остается вся мебель и техника! Всё новое! Вокруг вся инфраструктура: школы, детские сады, несколько супермаркетов, тренажерные ...

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136417940](tel:+79136417940)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



