

Купить квартиру за 3 450 000 рублей на Энтузиастов, 11

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Энтузиастов, 11

3 450 000 Р

113 861Р за м²

30.30 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Агентство недвижимости Город солнца предлагает вашему вниманию уютную, компактную очень теплую квартиру со свежим ремонтом в центре городка Нефтяников. Квартира в прекрасном состоянии: пластиковые окна, на полу по большей части ламинат, санузел в идеальном состоянии, новая железная входная дверь. Имеется балкон. Новым хозяевам остается новый вместительный (под потолок) кухонный гарнитур, плита. Квартира расположена на комфортном третьем этаже, соседи - тихие порядочные люди. В подвале только что произведена замена труб. Дом расположен в развитом районе нашего города: напротив магазин ОКЕЙ, в пешей доступности магазин Магнит, школа, детский сад, пункты OZON, WB. Во дворе прекрасно оборудованная детская площадка. Также, всегда достаточно места для парковки. Удобно как для жизни, так и под сдачу. Два взрослых собственника, в собственности с 2019 года. Полное сопровождение сделки, помощь в оформлении ипотеки.

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Город Солнца](#)

Телефон: [8-\(908\)-800-40-46](tel:8-(908)-800-40-46)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	17.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



