

Купить квартиру за 4 690 000 рублей на Мира проспект, 161е

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Мира проспект, 161е

4 690 000 Р

79 223Р за м²

59.20 м²

Общая

43.60 м²

Жилая

5.10 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Возможен торг. Ремонт в квартире выполнен в 2023 г. Дом располагается в удачном районе с сформированной инфраструктурой. Год постройки дома 1989. Продается квартира на 3-м этаже пятиэтажного дома. Большая кухня-гостиная с тремя отдельными комнатами. Квартира очень теплая. Установлены новые межкомнатные двери, окна ПВХ, постелен линолеум. Балкон полностью остеклен стеклопакетами, установлены шкафы. Уютная кухня с гарнитуром, газовой плитой. Зона кухни и одной комнаты объединены + Зал + Две смежно - изолированные комнаты. Установлены счетчики на воду (поверка 2023 г), электричество и газ. Санузел отдельный. При продаже остаются: кровати, газовая плита ZANUSSI, холодильник indesit, телевизор samsung, стиральная машина BEKO, новый кухонный гарнитур. Вид из окон на Иртышскую набережную и рощу. Рядом с домом песчаный пляж - отличное место для отдыха и рыбалки. Детский сад № 116 и Школа № 95 - находятся рядом с домом. Дом располагается в удачном районе с сформированной инфраструктурой. В микрорайоне - детский сад № 41, № 338, школа № 32, Центр технического творчества, Клуб для детей и молодежи, Омский техникум строительства и лесного хозяйства, Омский колледж культуры и искусств, Омский промышленно-экономический колледж, Аптеки, магазины Магнит, Пятерочка, Победа, Ярче. Рядом с домом парковочные ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Лариса](#)

Телефон: [8 \(950\) 950-83-34](tel:8(950)950-83-34)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	43.60 кв. м
Площадь кухни	5.10 кв. м		

