

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на Багратиона, 29 Е

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Багратиона, 29 Е

3 200 000 Р

71 749Р за м²

44.60 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.70 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Внесён задаток !!! Продаётся 2-х комнатная квартира отличной планировки, расположенная в кирпичном пятиэтажном доме в хорошем микрорайоне. Комнаты изолированные, светлые, тёплые. Санузел отдельный, имеется кладовая и 2 небольших гардеробные. Квартира свободна, перепланировок, долгов и обременений нет. В квартире установлены окна ПВХ, приборы учета на газ, горячую и холодную воду, э/энергию, стационарный телефон.. Дом в хорошем состоянии: осуществлён капитальный ремонт кровли, произведена замена труб канализации, холодной и горячей воды с установкой счетчиков воды, тепловой энергии, а также замена электропроводки в подъездах. Во дворе дома находится большая детская площадка и достаточное количество мест для парковки автомобилей. Двор тихий, уютный, доброжелательные соседи. В шаговой доступности образовательные и медицинские учреждения, магазины, аптеки, парикмахерские, почта. Отличная логистика позволяет быстро уехать в любую точку города. Юридическое сопровождение сделки любой сложности.

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Татьяна](#)

Телефон: [8 \(908\) 808-68-17](tel:8(908)808-68-17)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	6.70 кв. м		



