

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Волкова, 1

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Волкова, 1

4 500 000 Р

90 726Р за м<sup>2</sup>

49.60 м<sup>2</sup>

Общая

36.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Предлагаем к продаже трехкомнатную квартиру в Советском районе по ул. Волкова с развитой инфраструктурой. Реальному покупателю торг гарантируем. Отличная инфраструктура. В доме произведен капитальный ремонт крыши и подъезда. Квартира находится на комфортном втором этаже. В квартире: установлены окна ПВХ, полностью заменена электрическая проводка. Во всех комнатах на полу ламинат. Напольная плитка в кухне, коридоре и санузле. В кухне и коридоре натяжные потолки. Санузел выложен качественной кафельной плиткой, новая ванная и унитаз. Ухоженная придомовая территория. Многофункциональная детская площадка. Проводятся постоянно различные детские мероприятия. В шаговой доступности все необходимые магазины, школы, сады, остановка общественного транспорта. Покажем в удобное для вас время. Гарантируем юридически профессиональное и безопасное сопровождение сделки, одобрение ипотеки.

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Алеся](#)

Телефон: [8 \(950\) 788-90-07](tel:8(950)788-90-07)

## Характеристики

|                   |                 |                 |             |
|-------------------|-----------------|-----------------|-------------|
| Количество комнат | 3               | Тип дома        | панельный   |
| Этаж              | 2               | Этажей всего    | 5           |
| Наличие телефона  | да              | Наличие балкона | да          |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая   | 36.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м      |                 |             |



