

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на Ватутина, 24

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Ватутина, 24

5 400 000 Р

149 171Р за м<sup>2</sup>

36.20 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 11

Этаж

Агентство недвижимости , предлагает Вам уютную квартиру в экологически чистом районе. Отличный старт для молодой семьи! Квартира расположена на 9-м этаже и окна выходят на ул.Ватутина ,что позволяет наблюдать потрясающий вид на город. В квартире выполнен ремонт из качественных материалов, все делалось для себя и с любовью. По всей квартире произведена шумоизоляция. Для комфортного проживания установлен кондиционер. В квартире остаётся всё кроме холодильника, стиральной машинки и кровати. Просторный балкон позволяет оборудовать рабочее место или место для отдыха. Большое преимущество, за квартирой закреплено парковочное место. Без преувеличения развитая инфраструктура, в шаговой доступности детский сад 178, 65, школа 151, гимназия 140, кроме этого семейный центр Веселые уроки . Все магазины первой необходимости рядом с домом. Звоните, договоримся о просмотре.

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Марина](#)

Телефон: [8 \(908\) 115-35-10](#)

## Характеристики

|                   |                 |                 |             |
|-------------------|-----------------|-----------------|-------------|
| Количество комнат | 1               | Тип дома        | панельный   |
| Этаж              | 9               | Этажей всего    | 11          |
| Наличие телефона  | да              | Наличие балкона | да          |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая   | 18.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м      |                 |             |

