

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на улица Полторацкого, 52

Омская область, Омск, улица Полторацкого, 52

6 900 000 Р

97 183Р за м²



71.00 м²

Общая

42.40 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 12

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в Омске на улице Алексея Полторацкого, дом 52. Общая площадь — 71,5 кв. м, кухня — 8,3 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 12-этажного дома, построенного в 1995 году. Высота потолков — 2.65 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Квартира с косметическим ремонтом, пластиковые окна. Просторная гостиная, уютные изолированные спальни и функциональная кухня с электроплитой и застекленной лоджией. Санузел раздельный. Дом в отличном состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, поэтому удобно для семей с детьми и пожилых людей. Наземная парковка решает вопрос с местом для автомобиля. В доме есть мусоропровод и пандус, что добавляет комфорта в повседневной жизни. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс сделки. Все документы готовы, без обременений.

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136416237](tel:+79136416237)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	12
Площадь жилая	42.40 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

