

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на ул 21-я Амурская, 28Г

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 21-я Амурская, 28Г

3 200 000 Р

103 226Р за м²



31.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Уютная светлая квартира в тихом, озелененном районе города. Объект полностью готов к проживанию: выполнен капитальный ремонт с заменой всех инженерных систем, включая электропроводку, трубы водоснабжения и канализации, установлены современные стеклопакеты и новые радиаторы отопления. В помещениях сделан свежий косметический ремонт в нейтральных тонах, что создает чистый и ухоженный вид. При продаже остается качественный кухонный гарнитур, шкаф-купе в прихожей, что позволяет заехать без дополнительных затрат и хлопот. Дом содержится в отличном состоянии благодаря регулярным работам по текущему содержанию и благоустройству территории. Микрорайон отличается развитой социальной и коммерческой инфраструктурой: в пешей доступности расположены детские сады, школы, поликлиники, аптеки и супермаркеты, что делает объект идеальным предложением для семьи с детьми. Транспортная доступность является ключевым преимуществом: остановка общественного транспорта находится в нескольких минутах ходьбы, обеспечивая быстрое сообщение с центром города и другими районами. При этом непосредственная близость к дому парковочных мест решает вопрос с размещением личного автомобиля. Все необходимые документы подготовлены для проведения быстрой и прозрачной сделки, объект не имеет каких-либо обременений. ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136808330](tel:+79136808330)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



