

Купить квартиру за 7 330 000 рублей на ул Герцена, 95

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Герцена, 95

7 330 000 Р

162 889Р за м²



45.00 м²

Общая

29.10 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 15

Этаж

У вас есть уникальная возможность приобрести квартиру в новом сданном доме в ипотеку под 12,25%!!! Квартира расположена на высоком 9 этаже!!! В подъезде комфортные скоростные лифты (пассажирский и грузовой). Входные группы отделаны мрамором и керамогранитом. Красивый фасад с корзинами для кондиционеров. Выходя из подъезда - попадаете в центр города, на улицу Герцена. 5 минут ходьбы до ресторана Шато , Женской консультации, Ярче прямо на 1 этаже дома!!! В пешей доступности расположенные в центре школы, садики и больницы. Планировка свободная, на фото 2 варианта планировки квартиры. Отделка предчистовая: стены выровнены по маякам, пол залит стяжкой, есть выделенный тёплый с батареей балкон. Установлены откосы и подоконники. 2 санузла!!! счетчики везде установлены. Это полностью кирпичный высококачественный дом. Своя газовая котельная, что позволяет экономить на платежах!!! Покажем в любое время!!! Арт. 120976799

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136605373](tel:+79136605373)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	15
Площадь жилая	29.10 кв. м	Площадь комнат	16.10 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

