

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на 21-я Амурская улица, 25 к4

Омская область, Омск, 21-я Амурская улица, 25 к4

5 500 000 Р

152 778Р за м²



36.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Квартира в новом районе по сниженной ставке 12.25% Квартира идеально подойдет как для комфортного проживания, так и для выгодной сдачи в аренду. Выполнен современный ремонт высокого качества в который входят: стены выровнены и окрашены современные кафель на полу в кухне и прихожей межкомнатные двери натяжные потолки полностью поменяна электрика со всеми выключателями и розетками современный кафель в санузел надежная входная дверь бонусом остается кондиционер Эргономичная планировка позволяет удобно разместить зоны отдыха, рабочей деятельности и приема пищи, обеспечивая максимальный комфорт каждому жильцу. Пространство грамотно организовано где функционально используется каждый квадратный метр. Дом расположен в новом современном микрорайоне. Просторные дворы, детские площадки, всегда есть парковочные места и просто легко дышится в окружении уютных домов. В подъездах всегда чисто и спокойно. Удачная локация - рядом все социально-значимые объекты: детский сад № 44, школы № 96, большое количество магазинов, аптеки, кофейни, салоны красоты и т.д. Конечная остановка маршрутных такси и автобусов, нет трудностей с посадкой. В шаговой доступности находятся гипермаркет Лента и Лемана Про. Юридическое сопровождение сделки гарантировано! Помощь в одобрении ипотеки под ставку в 12,25%! ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Юртаев Максим](#)

Телефон: [+79647830672](tel:+79647830672)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь кухни	14.00 кв. м

