

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул Молодогвардейская, 41

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Молодогвардейская, 41

4 400 000 Р

91 667Р за м²



48.00 м²

Общая

32.60 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Предлагаю отличную, уютную и светлую меблированную квартиру с изолированными комнатами. Дом расположен в районе остановки ДК Железнодорожник. В стоимость квартиры входят встроенный кухонный гарнитур. Отсутствие перепланировок, возможна ипотека. Окна застеклены ПВХ, балкон застеклен алюминиевыми конструкциями и выходят на восток, что позволит по утрам говорить солнцу здравствуй. Новый современный качественный ремонт. Санузел облицован кафелем, В дополнение будущим хозяевам остается отличная итальянской сборки стиральная машина АРИСТОН. Кто поддерживает физическую форму, есть отличный сквер. Порядочные, хорошие соседи. Развитая инфраструктура, есть всё необходимое: детские сады 16 и 18, средняя школа 110, торговый комплекс с кинотеатром АТ-Маркет, торговый комплекс Пароплаза, супермаркеты Магнит, Пятерочка, Ярче, дворец культуры Железнодорожник, сквер Железнодорожников. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любой район города. Звоните, с удовольствием покажу и помогу Вам купить эту квартиру! Один взрослый собственник. Зарегистрированных лиц нет.

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136617968](tel:+79136617968)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	32.60 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

