

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на ул 2-я Барнаульская, 12

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 2-я Барнаульская, 12

3 200 000 Р

100 000Р за м²



32.00 м²

Общая

17.80 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Создац уют под свой вкус в однокомнатной квартире в кирпичном доме,расположенном в тихом месте. Квартире требуется ремонт. Комната неправильной формы дает возможность зонирования,например выделить зону спальни и зону гостиной. На кухне достойного размера в 7,6 кв.м. можно без усилий расположить диван, который станет дополнительным местом отдыха или приема гостей. Большая широкая лоджия вместит как глубокий шкаф в качестве зоны для хранения,так и место для отдыха и релакса. В коридоре можно оборудовать большой шкаф-купе,а так же за счет шкафа увеличить комнату. Широкие подоконники возможно использовать для организации пространства для отдыха, а так же размещения летнего сада или рабочей зоны. Квартира неуголовая,без перепланировок. Подъезд в дом загорожен шлагбаумом В шаговой доступности сад Сибирь, Омская гуманитарная академия, WB,OZON,Магнит,К&Б В саду Сибирь для любителей активного отдыха построена всесезонная спортплощадка, на которой вы сможете поиграть в баскетбол, волейбол, мини-футбол, хоккей, установлен уличный тренажерный комплекс. Один взрослый собственник,без обременений и долгов. Звоните,покажу оперативно!

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136708269](tel:+79136708269)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.80 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



