

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на ул 21-я Амурская, 41

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 21-я Амурская, 41

3 700 000 Р

112 121Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 11

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира. Строение 2013 года постройки, что гарантирует современные стандарты жилья и комфорт проживания. Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 19 квадратных метров, кухня занимает 9.3 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для приятных семейных ужинов. Недавно был выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в обновление интерьера. Совмещённый санузел оборудован всем необходимым для комфорта жильцов. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где расположена детская площадка идеальное место для отдыха детей и взрослых в тёплое время года. Расположение дома особенно порадует тех, кто ценит близость различных сервисов: рядом находятся кафе и рестораны (Vertel, кафе быстрого питания, киоск фастфуда, Chef, шаверма-бар), а также продуктовые магазины (Загадка и другой продуктовый магазин). Для ухода за своей внешностью и поддержания красоты недалеко расположены салон Территория красоты и студия наращивания ресниц. Приобретая эту квартиру, вы выбираете гармоничное сочетание удобств городской жизни и уюта собственного дома. Приглашаем вас убедиться в преимуществах данного предложения лично!

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139710194](tel:+79139710194)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 8           | Этажей всего  | 11         |
| Площадь жилая     | 19.00 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |



