

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на ул 2-я Челюскинцев, 13

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 2-я Челюскинцев, 13

3 100 000 Р

96 875Р за м²



32.00 м²

Общая

21.60 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

На чистой продаже квартира площадью 32,4 кв.м., расположенная на втором этаже кирпичного дома. Просторная комната 21,8 кв.м., кухня 5,8 кв.м., с/у совмещен, вместительный коридор, высота потолков 2,77 м. В квартире установлены пластиковые окна, приборы учета воды, газа и электроэнергии. Квартира аккуратная, можно заехать и жить, а приятным бонусом для нового собственника послужит вся мебель и бытовая техника (кроме стиральной машинки). Кап ремонт крыши проведен, планируется кап ремонт фасада дома. Чистый подъезд, хорошие соседи. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, всё необходимое для комфортного проживания находится в шаговой доступности. Возможна покупка по ипотеке и за счет средств материнского капитала. Помогу открыть ипотеку с подбором минимальной ставки от банков партнеров. Номер объекта: #1/546116/1286

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136601743](tel:+79136601743)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	21.60 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



