

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на ул Кузнецова, 10

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Кузнецова, 10

3 650 000 Р

114 063Р за м²



32.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

На чистой продаже уютная 1-комн кв-ра в кирпичном доме 1986г.п.; 32,6 кв.м. (без учёта лоджии). Не угловая, тёплая, светлая, южная сторона. Высокий первый этаж. Санузел совмещён. Хорошее состояние. Окна ПВХ, лоджия застеклена дерево, решётка), в коридоре вместительный шкаф-купе, счётчики (газ, эл-во). Рядом: остановки (25-я Линия / 3-й Разъезд), магазины, школы 56, 130, дет. сады 13, 130, парк КиО 30 лет ВЛКСМ, СК Альбатрос, СибГУФК, СК Красная звезда. Чистый отремонтированный подъезд. Хорошие соседи. Обременений нет. Долгов нет. Один взрослый собственник. Свободна (никто не проживает), никто не прописан. Документы готовы. Возможен быстрый выход на сделку.

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136400578](tel:+79136400578)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

