

Купить квартиру за 7 350 000 рублей на ул 9-я Линия, 193

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 9-я Линия, 193

7 350 000 Р

102 083Р за м²



72.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

9 из 16

Этаж

Код объекта: 873902. Это лучшее предложение, которое нельзя упустить! Продается трехкомнатная квартира в кирпичном доме, расположенном в одном из самых удобных для жизни и перспективных районов Омска! Недвижимость здесь очень ликвидна, цены на квартиры только растут. Дом расположен близко к центру города, что обеспечивает легкий доступ ко всей городской инфраструктуре (культурным объектам, магазинам, ресторанам, торговым комплексам, а также к хорошим школам для ваших детей). Вы всегда будете находиться в центре событий и иметь возможность быстро добраться до любой точки города. Рядом находится парк 30 лет ВЛКСМ, только перейти через дорогу. Отличное место для занятий спортом, для покатушек на велосипеде или на роликах. А как же приятно летним днем неспешно прогуляться по тенистым дорожкам парка! Купив здесь квартиру, вы это непременно оцените. Удобная планировка с 3-мя отдельными комнатами и большой кухней, свежий ремонт, хорошая шумоизоляция, делают эту квартиру лучшим выбором для покупки. Общая площадь составляет 72,5 кв.м, жилая - 36 кв.м, кухня 13 кв.м, ванна - 7 кв.м и просторный холл, что обеспечивает комфортное размещение. Высота потолков в 2.8 метра создает ощущение простора и свободы. Сделан косметический ремонт, стены выровнены, установлены окна ПВХ, новые межкомнатные ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139615661](tel:+79139615661)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	16
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

