

Купить квартиру за 3 590 000 рублей на Нефтезаводская улица, 15

Омская область, Омск, Нефтезаводская улица, 15

3 590 000 Р

85 476Р за м²



42.00 м²

Общая

30.40 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира, расположенная на втором этаже дома в тихом и перспективном районе города Нефтяников. Просторные светлые комнаты наполнены естественным светом благодаря окнам, выходящим во внутренний благоустроенный дворик. Здесь царит атмосфера тепла и уюта, а отсутствие балкона компенсируется просторностью помещения и хорошим микроклиматом внутри. Особое внимание заслуживает наличие кладовки, площадь которой позволяет удобно организовать хранение вещей, либо оборудовать дополнительную небольшую комнату. Совмещённый санузел оборудован всей необходимой сантехникой. Подъезд ухоженный, чистый, жильцы доброжелательны и спокойны, создавая приятную атмосферу для проживания. Расположение недвижимости выгодно отличается близостью учебных заведений: рядом находится престижная гимназия 123, детский сад, а также высшие учебные заведения, что особенно актуально для семей с детьми и студентов. Дополнительным плюсом является соседство лечебных учреждений, торговых центров и развлекательных зон, обеспечивающих комфортную жизнь и разнообразие досуга. Эта квартира станет идеальным выбором как для собственного проживания, так и для последующей сдачи в аренду, учитывая её расположение вблизи образовательных учреждений. Мы готовы оказать помощь в оформлении ипотеки, подав ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136417886](tel:+79136417886)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.40 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

