

Купить квартиру за 3 050 000 рублей на улица Энергетиков, 69А

Омская область, Омск, улица Энергетиков, 69А

3 050 000 Р

98 387Р за м²



31.00 м²

Общая

21.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся уютная 1-комнатная квартира — 31,5 м² | Прямая продажа от собственника (риэлторам не беспокоить) Идеальный вариант для молодой семьи, пары или первого самостоятельного жилья — светлая, тёплая, в тихом и удобном районе. Всё необходимое — в шаговой доступности: школа, детский сад, магазины, аптеки, остановки транспорта, больница. Отличное освещение и вентиляция — угловая планировка с двумя окнами: комната всегда светлая, даже в пасмурную погоду. Квартира расположена вдали от шумных магистралей — никакого гула машин. Дополнительный бонус — минимум контакта с соседями. Единственная смежная стена закрыта шкафом-купе — создаёт естественную звукоизоляцию. Теплая зимой, комфортно летом — качественная теплоизоляция + новая кровля (2025 гг.) Надёжная металлическая входная дверь + дополнительная дверь в коридор. Вместительный шкаф-купе до потолка — с зеркальным фасадом, стильный и функциональный — решает вопрос хранения и экономит место установлен в 2024 гг.. Обновлённая ванная комната— всё готово к использованию в 2024 гг. Функциональная кухня — кухонный гарнитур, обеденная зона, газовая плита, холодильник, мойка. Натяжные потолки — в комнате, на кухне в ванной: ровные, аккуратные, без дефектов. Полы не скрипят. Балкон уютный, застеклён, обшит вагонкой, на полу — мягкий ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136402183](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	21.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



