

Купить квартиру за 4 020 000 рублей на ул Андрианова, 34

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Андрианова, 34

4 020 000 Р

69 310Р за м²



58.00 м²

Общая

47.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 88301131. Предлагаем к продаже трехкомнатную квартиру, расположенную в городке Нефтяников. Квартира теплая, светлая, со смежно -изолированными комнатами. Есть кладовая, которую возможно переделать под вместительную гардеробную. В квартире косметический ремонт, Балкон выходит во двор. Санузел совмещен, состояние сантехники хорошее, все в чистом рабочем состоянии. Небольшая уютная кухня, остается плита мебель. В квартире косметический ремонт, возможно заехать и жить, постепенно изменяя пространство, создавая в квартире свое интерьерное решение. Дом расположен в микрорайоне с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности магазины, школа, детские сады, остановка Садко. Парк культуры и отдыха, река Иртыш. Много зелени, тихий двор, во дворе наземная парковка. Хорошие соседи. Квартира на чистой продаже, документы в порядке. Возможна ипотека, материнский капитал. Без обременений и долгов. Обращайтесь покажем в удобное для Вас время! РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ ТОРГ!

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136702705](tel:+79136702705)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	47.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



