

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на улица Рождественского, 1

Омская область, Омск, улица Рождественского, 1

3 990 000 Р

128 710Р за м²



31.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Чистая продажа! 1 собственник! БЕЗ обременения! На продаже 1-комнатная квартира ПОСЛЕ ремонта на комфортном 3-ем этаже в удобной локации - напротив Лютеранской церкви, рядом с Иртышской набережной и Ленинским рынком. Оптимальна как для Личного проживания, так и для Арендного бизнеса! Видовая квартира в кирпичном доме: окна выходят на юг - солнечная сторона - светло и тепло. Качественное остекление балкона - раздвижная система окон ПВХ: - меньше пластика, больше стекла, что создает панорамную обзорную картину; - легкий доступ к внешней стороне окон: их легко мыть. Удобная планировка: 2 встроенных шкафа купе с зеркальными дверями: - в Прихожей - для верхней одежды; - в Жилой комнате: вместительный, с комодными ящиками и рейлингом для одежды. Квартира После ремонта и профессионального клининга! Идеальная локация: Ж/Д вокзал, Ленинский рынок, ТК Апельсин, Иртышская набережная, все остановки общественного транспорта, все социально значимые объекты - в пешей доступности! Звоните! Показ в удобное для Вас время!

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136418010](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



