

Купить квартиру за 12 890 000 рублей на Омская улица, 136 к1

Омская область, Омск, Омская улица, 136 к1

12 890 000 Р

125 146Р за м²



103.00 м²

Общая

66.60 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

10 из 11

Этаж

Квартира с окнами на восток и запад для большой семьи. Ипотека от 12.99% Компания недвижимости Новое поколение предлагает к продаже 4к квартиру с новым ремонтом. ПЛАНИРОВКА включает в себя: три спальни, гостиную 25 кв. м., кухню с выходом на остеклённую лоджию, два санузла и отдельно ванную. СОСТОЯНИЕ квартиры позволяет заезжать и жить. В конце 2024 был закончен ремонт. Произведены работы по замене электрики, канализации и водоснабжения. Установлены радиаторы отопления с высокой теплоотдачей, выровнен пол и уложен кварц винил. Санузлы отделаны керамогранитом, смонтирован тёплый пол. Фартук на кухне также керамогранит. Большая часть мебели была обновлена и практически вся достанется новому собственнику. На кухне новая встроенная бытовая техника: посудомоечная машина, варочная поверхность, духовой шкаф. ДОМ в ведении УК, которая в 2025 году планирует обновить ремонт в подъездах. Парковочных мест у дома достаточно. А доме есть технический полной высоты этаж, что обеспечивает защиту от осадков. ИНФРАСТРУКТУРА развита. В шаговой доступности магазины различной направленности, остановка транспорта напротив дома, школа 48, детский сад 250, спортивные секции и тренажёрный зал. Рядом с домом детская спортивная площадка. ПОКУПКА для вас будет простой. Два совершеннолетних собственника. Нет ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136700936](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	11
Площадь жилая	66.60 кв. м	Площадь комнат	16.60 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

