

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на проспект Комарова, 21

Омская область, Омск, проспект Комарова, 21

9 900 000 Р

122 222Р за м²



81.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Продаётся просторная 3-комнатная квартира с евроремонтом в монолитно-каркасном доме, в центре Левобережья. В квартире в своё время делался дорогой и качественный евроремонт по проекту. Большое внимание уделялось инженерным системам электро и водоснабжения. Двух уровневые потолки с декоративной подсветкой. По всей квартире установлено очень много точечных светильников. Просторная планировка 81,1 м², 3 изолированные комнаты, жилая площадь 45 м², есть гардеробная-кладовка. Светлая и тёплая окна на две стороны. Большая удобная кухня с современным гарнитуром (остаётся при продаже), сделан декоративный камин. Дополнительные удобства лоджия, гардеробная, встроенный шкаф. Два сан.узла в маленьком установлена раковина, унитаз и биде. В большом(с окнами) джакузи и сделаны коммуникации для сауны(парилки) и душевой. Тихий зелёный двор детская площадка, парковка, доброжелательные соседи. Квартира без обременений один собственник, нет долгов, маткап не использован. Возможна продажа по ипотеке и любым сертификатам. Развитая инфраструктура все социально значимые объекты находятся в шаговой доступности. За домом поликлиника. Рядом с домом строится большой рынок. Хорошая транспортная развязка. Кухонный гарнитур с встроенным холодильником и варочной поверхностью, встроенный шкаф и кровать ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136808587](tel:+79136808587)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



