

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул 6-я Станционная, 149

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 6-я Станционная, 149

3 800 000 Р

88 372Р за м²



43.00 м²

Общая

27.40 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

На продаже двухкомнатная квартира площадью 43.3 кв. м расположена на 2 этаже 9-этажного дома с застекленным балконом! Квартира не является угловой, что обеспечивает эффективное сохранение тепла, помещения светлые за счет правильной ориентации окон. Установлены современные стеклопакеты, поддерживающий комфортный микроклимат в любое время года, в гостиной стены выровнены и заштукатурены, клеены обои. В остальных комнатах необходим ремонт. Санузел представлен в раздельном формате. Установлены счетчики газа, воды. Ключевым преимуществом является исключительная локация: в пешей доступности находятся магазины Ярче и Пятёрочка, а также вся необходимая социальная инфраструктура школа, детский сад. Остановка общественного транспорта расположена в непосредственной близости, что упрощает перемещение по городу. Звоните и записывайтесь на просмотр. Полное юридическое сопровождение сделки! Поможем открыть ипотеку в любом банке города Омска по выгодным ставкам! Работа с любыми видами сертификатов!

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136321929](tel:+79136321929)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.40 кв. м	Площадь комнат	17.10 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



