

Купить квартиру за 8 450 000 рублей на ул Декабристов, 98

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Декабристов, 98

8 450 000 Р

117 361Р за м²



72.00 м²

Общая

50.10 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 13

Этаж

Если Вы хотите жить в красивом, элитном доме в центр города, то это предложение для Вас! Продается просторная трехкомнатная квартира в Омске на улице Декабристов, дом 98. Общая площадь составляет 72.9 кв. м, из которых жилая часть занимает 50.1 кв. м. Кухня просторная и удобная, площадью 8.6 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 13-этажного кирпичного дома, построенного в 1996 году. Высота потолков — 2.42 метра. Из окон открывается вид на тихий двор. В квартире выполнен частично косметический ремонт, поэтому можно сразу заселиться. Планировка включает две лоджии, что создает дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Комнаты светлые и удобные для жизни. Имеется гардеробная. Санузел совмещенный. Дом оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание еще более комфортным. Кирпичный материал постройки обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию, поэтому в квартире будет тепло зимой и прохладно летом. Для безопасности дежурит консьерж, установлено видеонаблюдение, видеодомофоны, огорожен двор. Район, в котором находится квартира, отлично подходит для семейного проживания. В пешей доступности расположены школы, детские сады и клиники, СКК Блинова, Казачий рынок... поэтому, все для жизни будет под рукой. Рядом также есть магазины, где можно приобрести все ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831105655](tel:+79831105655)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	13
Площадь жилая	50.10 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



