

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул Госпитальная, 19А

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Госпитальная, 19А

4 700 000 Р

117 500Р за м²



40.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

1 из 16

Этаж

Продается уютная 1-комнатная квартира в сердце Омска! Идеальное сочетание городской динамики и загородного комфорта на первом этаже 16-этажного дома. Уникальное расположение у реки Представьте: прямо у подножия дома протекает живописная река, где вы сможете наслаждаться пикниками на берегу, рыбалкой или прогулками с любимыми питомцами. Всего 10 минут пешком — и вы в самом сердце исторического Омска: на улице Карла Либкнехта и Любинском спуске, окруженные шикарными кафе, ресторанами и местами для романтических свиданий! Близость к ключевым объектам Пешеходная доступность — ваш главный плюс: • Торговые центры Омский, Флагман, Герцен-Плаза, Триумф и Центральный рынок — всего 5 минут! • Тарская церковь — 15 минут ходьбы. • Гимназия 85 по прописке — для семей с детьми. Комфортная инфраструктура дома Дом окружен огромной огороженной территорией с множеством парковочных мест. Дополнительно можно приобрести место в 3-этажном закрытом паркинге. Для детей — безопасная площадка с горками, качелями и песочницей. Входная группа впечатляет: парадная с высоким крыльцом и удобным широким пандусом для колясок и велосипедов. Два лифта (пассажирский и грузовой) обеспечат комфорт на каждом этаже. Просторные холлы для активного отдыха На каждом этаже — отдельный закрытый холл: просторный, где дети могут ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+79095362198](tel:+79095362198)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	16	Площадь кухни	11.00 кв. м

