

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на Башенный переулок, 2

Омская область, Омск, Башенный переулок, 2

3 300 000 Р

110 000Р за м²



30.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Комфортная 1-к квартира в районе СИБНИИСХОЗ! Документы готовы. Чистая продажа. О квартире: •Практичная планировка включает: изолированную жилую комнату с остекленным балконом, отдельную комфортную кухню со всей необходимой техникой, совмещенный санузел и прихожую с вместительным шкафом-купе. •Ремонт: выполнен косметический ремонт с заменой всех инженерных систем, установлены счетчики. Вам останется только переехать! •Капитальный ремонт: крыша в 2022 г, пластиковые окна в подъезде в 2024 г, ремонт в подъезде с заменой входной двери в 2025 г. Чистый, ухоженный подъезд, достаточно мест для парковки автомобилей. Дом обслуживается УК Наш сервис. Расположение: Инфраструктура сформирована и развита: в шаговой доступности есть необходимые для комфортной жизни объекты - продуктовые магазины, Магнит, Пятерочка, аптеки, салоны красоты, отделения банка, Омская ЦРБ (поликлиника). Рядом гипермаркеты МЕТРО, Гипер Лента и парк На Королева в 10 мин. ходьбы. Детский сад №4, гимназия №9 - 250 метров. До центра города 5 мин. на машине. •Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Остановка общественного транспорта (СибНИИСХоз) - 400 метров. Рядом расположен парк СибНИИСХоз с новой детской площадкой и спортивными тренажерами. Уникальное предложение ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Волошин Никита](#)

Телефон: [+79059430831](tel:+79059430831)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	5.00 кв. м

