

Купить квартиру за 4 070 000 рублей на ул Крупской, 9/1

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Крупской, 9/1

4 070 000 Р

110 000Р за м²



37.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Арт. 87937506. Предлагаем Вашему вниманию полноценную однокомнатную квартиру. дом расположен в спокойном и тихом месте. Квартира светлая и теплая, с прекрасным видом, большим преимуществом является то, что перед домом уже ничего не построят. В квартире просторная светлая комната, наклеены обои, на полу линолеум. Новым хозяевам остается шкаф, диван, кухонный гарнитур, плита. Санузел совмещен, поменяны трубы, Сантехника в рабочем нормальном состоянии, установлены счетчики. Квартира не угловая. В квартире простой косметический ремонт. В этом есть свое преимущество, есть возможность все обустроить по своему усмотрению. Не переплачивая. Либо второй вариант заехать и жить , постепенно облагораживая быт. Сам дом в отличном состоянии. чистый и комфортный подъезд. Внутренний двор очень зеленый с отличной детской площадкой. В шаговой доступности гимназия 139,лицей 74 и 149, детские сады, Q-Drive Арена Омск, гипермаркет Лента, БСМП . остановки общественного транспорта , что позволит быстро добраться в любую точку города все остальное необходимое для комфортного проживания . Все документы к сделке уже подготовлены, чистая продажа. Квартира свободна. Возможна ипотека, материнский капитал. Звоните!

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136702705](tel:+79136702705)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



