

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул 21-я Амурская, 61 2

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 21-я Амурская, 61 2

4 600 000 Р

124 324Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.10 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 8

Этаж

Отличная новость! В новом современном микрорайоне, стартовала продажа 1 комнатной квартиры на комфортном 2 этаже. Качественный ремонт от застройщика Под ключ . Квартира полнотражная, просторная - 37,1 кв.м, кухня 9,2 кв.м, что позволит легко разместить функциональную кухонную и обеденную зону. Санузел совмещённый, при этом четко распределяется зона ванны, установлены счетчики водоснабжения. Окна выходят в сторону детской и спортивной площадки, во двор. Балкон с витражным остеклением, плюс установлен короб под кондиционер, красиво удобно, практично! Подъезд аккуратный, полностью в кафеле, большой грузовой лифт и сквозные выходы с 2 сторон. Двор выполнен в современном стиле- детская, спортивная площадка, беседка для отдыха и огражденная, охраняемая территория. Все социально значимые объекты в шаговой доступности - школа, детский сад, супермаркет, аптека. Транспортная развязка удобная, остановка рядом. Чистая продажа. Квартира без долгов и обременений. 1 собственник. Возможен быстрый выход на сделку. Звоните! Записывайтесь на просмотр!

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136320759](tel:+79136320759)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 8          |
| Площадь жилая     | 19.10 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |



