

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на проспект Карла Маркса, 87А

Омская область, Омск, проспект Карла Маркса, 87А

4 200 000 Р

95 455Р за м²



44.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

2-комнатная квартира в центре Омска — под ремонт! Продаётся двухкомнатная квартира площадью 44 м² в самом сердце Омска — по адресу проспект Карла Маркса, 87. Квартира расположена на 4-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1960 году. Дом тёплый, с отличной шумоизоляцией и ухоженной территорией — комфортное место для жизни в центре города. О квартире: Общая площадь — 44 м² Планировка стандартная, кухня уютная, идеально подходит для ежедневных ужинов и встреч с друзьями Совмещённый санузел - просторно Высота потолков — 2,5 метра Окна выходят во двор — в квартире тихо, светло и спокойно О доме и районе: Кирпичный дом в отличном состоянии, регулярно обслуживается Удобная наземная парковка — всегда есть место для авто Центр города — всё рядом: школы, детские сады, магазины, аптеки, клиники В пешей доступности — парк им. 30-летия Победы, прогулочные зоны и остановки транспорта Отличная транспортная развязка — легко добраться в любую часть Омска Дополнительная информация: Один собственник, документы готовы Продажа по договору купли-продажи, без обременений Возможна покупка в ипотеку ???? Звоните и записывайтесь на просмотр! Квартира полностью готова к проживанию — тёплая, ухоженная и уютная. Такие предложения в центре Омска появляются редко — успейте первым! Код пользователя: ...

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Туяков Газиз Отегенович](#)

Телефон: [+79660660761](tel:+79660660761)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

