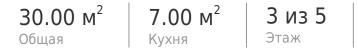


Купить квартиру за 2 880 000 рублей на ул Круговая, 8

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Круговая, 8

2 880 000 P

96 000Р за м<sup>2</sup>



В продаже квартира под ремонт. Быстрый выход на сделку. Документы готовы. Показ организуем в удобное время для покупателя по согласованию. Одобрим субсидированную ипотеку под 12,25% годовых О квартире: \*Требуется ремонт. \*Квартира сухая, светлая, теплая. \*Окна новые пластиковые. В комнате 2 окна (балкон+торцевое). Окна выходят на Юго-Восток. Благодаря этому в комнате в течение дня и вечером очень светло. \*Радиаторы чугунные старого образца. В хорошем состоянии. \*Входная дверь новая, металлическая. \*Санузел совмещен. Сантехнические коммуникации целые, рабочие. \*Установлены счетчики воды, газа. \*Дом после капремонта. Подъезд чистый. На площадке 4 квартиры. Инфраструктура: \*Детский сад №331 (Во дворе). \*Школа №112 в шаговой доступности. \*Корпуса ОмГУ. \*Спортивный комплекс Волна с бассейном. \*Удобные парковочные места. \*Отличная дорожно-транспортная развязка и подъезды на магистраль ул. Нефтезаводская. \*Учреждения: кафе, салоны красоты, административные учреждения, \*Торговые объекты: Магнит, Ярче, Пятерочка, Социальный рынок на Лицкевича. \*Детские поликлиники №1, №3. Остановки: \*Ермак. \*Площадь Лицкевича. Решение квартирного вопроса для: ИНВЕСТОРА + Арендодателя СЕМЬИ для проживания на стартовом этапе либо пожилой парыСТУДЕНТОВ Арт. 123121596

● 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: Журдэн Галина

Телефон: +79647830672





Характеристики

Количество комнат 1 Этаж 3

Этажей всего 5 Площадь кухни 7.00 кв. м

















