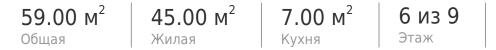


Купить квартиру за 7 700 000 рублей на пр-кт Королева, 14 3

Омская область, Городской округ Омск, Омск, пр-кт Королева, 14 3

7 700 000 P

130 508P за м²



Продаётся квартира 53 года в собственности одной семьи. С ремонтом, обстановкой и всей мебелью. Все как на фото, реально. Солнечная и ухоженная квартира с прекрасной энергетикой! Более полувека она была домом для одной семьи, где царили любовь и счастье, росли дети. Это место силы и добра. Готова к проживанию: Современный ремонт, мебель и техника остаются. Никаких вложений! Счастливая история: В квартире никто не болел и не умирал — только свадьбы, рождение детей и др. счастливые моменты. Отличное состояние: Чисто, светло, тепло и очень уютно. Всё включено: Продаётся с полной обстановкой (кроме нескольких единиц техники). Гараж: Рядом (100 м, Королева, 12) продаётся отдельно капитальный гараж Омич-27. Безопасность: Во дворе под окнами — парковка с видеонаблюдением. Локация: Тихие соседи, вся инфраструктура (магазины, поликлиника, школы/сады) под рукой. Перепланировка санузла и проходов, узаконена. Проведено по БТИ, в техпаспорт квартиры внесены необходимые изменения, документы все имеются. Собственник. Есть полный озвученный видеообзор квартиры (9 минут) — могу прислать на WhatsApp по запросу. Продается в связи с перездом в другой город.

● 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79136601656



Характеристики

Количество комнат 3 Тип дома панельный

 Этаж
 6
 Этажей всего
 9

Площадь жилая 45.00 кв. м Площадь кухни 7.00 кв. м





















