

Купить квартиру за 4 290 000 рублей на ул Бережного, 5

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Бережного, 5

4 290 000 Р

93 261Р за м²



46.00 м²

Общая

30.20 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

На продаже уютная 2-хкомнатная квартира с мебелью и техникой. Покупателю остаётся вся мебель (за исключением компьютерного кресла), из техники стиральная машина, холодильник, микроволновая печь, электрический духовой шкаф, газовая варочная панель, маленький телевизор. Квартира светлая, комнаты изолированы, выходят на разные стороны дома. Одна - на детский сад. Вторая комната и кухня - во двор, видно школу. Санузел раздельный, выложен плиткой. В меньшей комнате 13 кв. м. есть выход в гардеробную 2,4 кв. м. (перепланировка узаконена). В подъезде в июне сделан свежий ремонт. Дворовая территория ухоженная, много зелени. Рядом школа, садик. Магазины, торговые центры, спортивный комплекс в шаговой доступности. Соседи спокойные. Квартира на последнем этаже, с крышей проблем никогда не было и нет. Никто сверху не шумит (практически пентхаус). Оформление через нотариуса. РИЕЛТОРОВ ПРОШУ НЕ БЕСПОКОИТЬ!!

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139619271](tel:+79139619271)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.20 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



