

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Декабристов, 110

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Декабристов, 110

4 500 000 Р

93 750Р за м²



48.00 м²

Общая

4 из 5

Этаж

Предлагаю вашему вниманию комфортную 2-комнатную квартиру в центре Омска (р-н ул. Степной)! Продажа в связи с переездом, квартира свободна и никто не проживает! Разумный торг обсуждаем с реальным покупателем после просмотра! Удобное расположение и планировка делает квартиру идеальным вариантом для проживания семьи с детьми, ведь рядом, во дворе гимназия 62 и детские сады, остановка Степная в 300м и Ленинградская площадь всего в 1км! Квартира находится на 4м этаже в панельном доме 1979г.п. в подъезде посередине дома! Окна выходят на две стороны север-юг. В квартире светло и тепло. Ремонт обычный, устаревший, но ровные стены, потолки и пол. Заезжайте и делайте ремонт на свой вкус! На потолках плитка/побелка, на стенах обои, на полу линолеум. Коммуникации. Внутри квартиры трубы заменены на пластиковые, хорошая сантехника. Батареи частично заменены на алюминиевые (есть одна батарея под установку) Проводка частично требует замены. Установлены все счётчики. Газ. Мебель в квартире останется Чистый и отремонтированный, окрашенный подъезд! Просторная придомовая территория, напоминающая сад во дворе и лес снаружи! Парковочных мест много во дворе. Двор просто огромен, в нём есть клумбы с цветами, детская площадка, простор где ваши дети смогут гулять и играть в волю! Дом выгодно расположен в спальном ...

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136711071](tel:+79136711071)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5		



