

Купить квартиру за 8 150 000 рублей на ул Бульварная, 4а

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Бульварная, 4а

8 150 000 Р

131 452Р за м²



62.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в отличном состоянии, расположенная на тихой и зеленой улице. Ее ключевое преимущество — двусторонняя ориентация окон: с одной стороны открывается вид на ухоженный двор, а с другой — на обновленный сквер им. Панфилова с современными детскими и спортивными площадками. Планировка функциональна и предполагает наличие изолированных комнат, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Одна из комнат передается без отделки, предоставляя новому владельцу полную свободу для реализации индивидуальных дизайнерских решений под свои потребности. Жилье находится в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены супермаркеты, школы и детские сады, а в пяти минутах ходьбы — торговый центр «Каскад». Отличная транспортная доступность упрощает перемещение по городу. Квартира идеально подходит для тех, кто ищет готовое к проживанию жилье в спокойном районе с перспективой увеличения инвестиционной стоимости благодаря дальнейшему благоустройству территории. Рассматриваются различные варианты расчета, возможна помощь в оформлении ипотечного кредитования. Код пользователя: 187133 Номер в базе: 10195591

👁 0 с 26.10.2025, обновлен 26.10.2025

Продавец: [Абакумов Александр Сергеевич](#)

Телефон: [+79032336581](tel:+79032336581)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

