

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на улица Волховстроя, 79

Омская область, Омск, улица Волховстроя, 79

4 600 000 Р

112 195Р за м²



41.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Предлагаем к продаже 2-комнатную квартиру в тихом районе в самом центре города на комфортном втором этаже пятиэтажного кирпичного дома. Дом 1967 г постройки. Квартира очень теплая, светлая, солнечная. Комнаты смежные (14,4 и 11,8 кв.м), кухня 6,1 кв.м., отдельный санузел, застекленный балкон. Установлены все приборы учета. Окна выходят на две стороны на тихий зеленый двор. В квартире косметический ремонт, можно заехать и жить, постепенно делая ремонт по своему вкусу. Чистый, ухоженный подъезд. Доброжелательные соседи. Тихий двор с детской площадкой, большим количеством парковочных мест. Отличное расположение дома: в шаговой доступности находится множество магазинов «Магнит», «Пятерочка», супермаркет «Ярче», ТК На Дачной, рынок, аптеки, театры, школы, детские сады. Рядом замечательное место для отдыха: парк Зеленый остров Остановки общественного транспорта в пяти минутах ходьбы, уехать можно в любом направлении. Чистая продажа. Долгов и обременений нет. Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет. Вы можете купить этот объект через ипотеку, в том числе военную, а также через любые виды сертификатов. Наши партнеры - ведущие банки Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит ваше время и деньги. Гарантируем ...

👁 0 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Денисевич Марина Валерьевна](#)

Телефон: [+79095364355](tel:+79095364355)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

