

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на Сибирский пр-кт, 53

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Сибирский пр-кт, 53

5 800 000 Р

141 463Р за м²



41.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Новостройка. Срок сдачи: III-кв. 2025. Продаётся отличная квартира в строящемся доме ЖК Березка на Московке 2. Квартира продается в черновой отделке, свободной планировки, что позволит воплотить лучшие решения и задумки в будущем ремонте! Преимуществом данной квартиры является наличие просторного балкона, большие окна, выходящие на восток а также инфраструктура. Экологически чистый район, игровые, детские, спортивные площадки, красивейший зеленый сквер для отдыха находятся в непосредственной близости к дому, плюс отличным бонусом является Березовая роща расположенная сразу за домом. Дом: Монолитно-кирпичный теплый, облицован керамогранитом, с вентилируемым фасадом. Сама конструкция вентилируемого фасада состоит из нескольких слоев, между которыми предусмотрено небольшое воздушное пространство, что обеспечивает воздухообмен, защищает стены от скопления влаги и сохраняет тепло. Местоположение: Дом выгодно расположен относительно объектов инфраструктуры. В пределах комфортной пешей доступности находятся магазины, детские сады, школы, медицинские учреждения, гипермаркет Лента, помещения сферы услуг и прочее. Рядом построен новый спорт комплекс Арт Бассейн. Остановки общественного транспорта находятся поблизости . Жилой дом непосредственного граничит с парком семейного отдыха, где организованы ...

👁 0 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Шелконог Екатерина Николаевна](#)

Телефон: [+79370929082](tel:+79370929082)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	11.00 кв. м

