

Купить квартиру за 2 650 000 рублей на улица Бородина, 44Б

Омская область, Омск, улица Бородина, 44Б

2 650 000 Р

85 484Р за м²



31.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Предлагаем к продаже уютную однокомнатная квартира площадью 30 м²с косметическим ремонтом, расположенная на 1-м этаже кирпичного 5 этажного дома. Квартира не угловая, очень теплая. Отдельная парковка, на территории дома - круглосуточный магазин. Просторная изолированная комната, функциональная кухонная зона. Интерьер санузла оформлен кафелем. Все коммуникации заменены - новые трубы и стояки-новая сантехника, новые радиаторы отопления, разводка электричества медная. На полу новый линолеум, стены выровнены. Ремонт сделан в 2025 году-никто не проживал. квартира свободна, ключи на сделке , никто не прописан. Инфраструктура района развита отлично: - Школы: №4 и №106. -Детские сады: «Интеллектика», «Центр развития ребёнка — Детский сад №216», «Синтон». - Аптеки: «Апрель», «Живика», «Даром». -Поликлиники и больницы: городская поликлиника №11, отделение платных услуг. -Кафе и рестораны: пекарня-кондитерская «Пряно-румяно», кафе быстрого питания «#Лаваш», компания по продаже и доставке суши и пиццы «Суши-Маркет». -Торговые центры: ТЦ «На Бархатовой». -Гипермаркет: «Лента». -Спортивные объекты: рядом Ледовая арена им. Ирины Родниной. -Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любого уголка города. Быстрый выход на сделку. Подходит под ипотеку любого банка, продажа по любому ...

👁 0 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Копытова Юлия Сергеевна](#)

Телефон: [+79095369934](tel:+79095369934)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

