

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на 2-я Кольцевая улица, 3

Омская область, Омск, 2-я Кольцевая улица, 3

6 900 000 Р

143 750Р за м²



48.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

На чистой продаже в связи с переездом в другой город 2-х комнатная квартира в добротном кирпичном доме 1991 года постройки в престижном районе в самом центре Омска. Один взрослый собственник. Без обременений. Без перепланировок. Документы готовы к продаже. Квартира свободна. 2 светлые уютные изолированные комнаты. Широкие подоконники, немецкие окна ПВХ. Качественный линолеум, добротные двери. Застекленная лоджия, которую можно использовать как дополнительную комнату или место отдыха. Санузел раздельный, качественная сантехника. Все приборы учёта опломбированы, заменены проводка и коммуникации (канализации, водоснабжения), имеется домашний телефон и интернет, Wi-Fi. Коммунальные платежи около 5000 рублей в месяц. После продажи остаётся встроенная мебель на кухне и шкаф-купе в спальне, шкаф для одежды в прихожей, остальная мебель и бытовая техника по согласованию. Чистый подъезд и двор, мусоропровод, видеонаблюдение, имеются детская и спортивная площадки, есть место для парковки во дворе. Продуктовые магазины, рынок и остановка общественного транспорта в 5-ти минутах ходьбы. Утренние пробежки или вечерние прогулки, чистый воздух и шустрые белки... Вот, что вы получаете вместе с этой удивительной квартирой! Ведь рядом находятся дендрологический парк, парк культуры и отдыха «Зелёный ...

👁 0 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Буранова Евгения Алексеевна](#)

Телефон: [+79889607071](tel:+79889607071)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

