

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на ул Пригородная, 10/1

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Пригородная, 10/1

4 450 000 Р

108 537Р за м²



41.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира с современной качественной отделкой и продуманной планировкой, готовая к заселению. В квартире выполнен капитальный ремонт: идеально ровные стены и новая стяжка пола. Установлены окна ПВХ, новые радиаторы отопления и межкомнатные двери. Все инженерные коммуникации полностью заменены — электрическая проводка, сантехника и система водоснабжения. Установлены счетчики учета воды, газа и электричества, а также водонагреватель для обеспечения автономного горячего водоснабжения. Совмещенный санузел отделан практичной кафельной плиткой. Дом расположен в тихом зеленом районе в шаговой доступности от набережной Иртыша. Развитая инфраструктура включает учебные заведения — ОмГУ им. Ф.М. Достоевского, Лицей №166, среднюю школу №94 и детский сад №195. Вблизи расположены супермаркеты «Пятерочка» и «Магнит», аптеки, салоны красоты, стоматологическая клиника и Парк культуры и отдыха Советского округа. Остановка общественного транспорта находится рядом с домом, что обеспечивает удобную транспортную доступность. Ухоженный подъезд и придомовая территория дополняют преимущества данного предложения. Звоните и записывайтесь на прием. Код пользователя: 151773 Номер в базе: 10235294

👁 0 с 29.10.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Карсенов Рашид Мухамеджанович](#)

Телефон: [+79696515575](tel:+79696515575)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

