

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на ул Гусарова, 50

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Гусарова, 50

8 800 000 Р

141 935Р за м²



62.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

2 из 12

Этаж

Идеальный вариант, как для проживания, так и для инвестиций! 2-х комнатная квартира в новом кирпичном доме в Центральном районе с развитой инфраструктурой - идеальное место для вашей семьи! О квартире: планировка свободная, бабочка, с окнами на две стороны, отдельный санузел, удобный холл-прихожую, просторную застекленную лоджию. Ремонт: черновая отделка. О доме: Современный кирпичный Дом 2024 года постройки с огороженной территорией и видеонаблюдением. Застройщик Трест4. На придомовой территории есть достаточное количество парковочных мест. Огромный, безопасный внутренний двор, в котором все предусмотрено для детей и взрослых. Есть детская и спортивная площадки, скамейки для спокойного отдыха. Доброжелательные соседи, лояльная управляющая компания. Инфраструктура: рядом есть всё для комфортной жизни. В шаговой доступности школы и детские сады, ТЦ Омский , Центральный рынок, Магнит , Пятерочка , Сбербанк , остановка общественного транспорта, ВУЗы и СУЗы, салоны красоты, фитнес-центры, аптеки, банки, поликлиника. Оживлённая транспортная развязка и само расположение дома обеспечит вам абсолютную мобильность в любое время суток. Отличная транспортная доступность — это одно из главных преимуществ, которое делает вашу жизнь более комфортной и удобной. Гарантируем безопасное и ...

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139704643](tel:+79139704643)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	12
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м

