

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Богдана Хмельницкого, 154

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул Богдана Хмельницкого, 154

3 500 000 Р

94 595Р за м²



37.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Данный объект представляет собой двухкомнатную квартиру, с оригинальной и функциональной планировкой. Квартира расположена на первом этаже и является единственной на этаже, что обеспечивает дополнительную приватность и отсутствие соседей за стеной. Для маломобильных групп населения и семей с маленькими детьми установлен стационарный пандус. Помещение находится в отличном состоянии: повсеместно установлены современные пластиковые окна и натяжные потолки, а также в собственности имеется полезная дополнительная площадь — отдельный погреб. Объект полностью готов к заселению после косметического ремонта. Ключевым преимуществом является полное отсутствие каких-либо обременений. Расположение объекта является одним из его главных достоинств — все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. В непосредственной близости расположены учебные заведения — школы и детские сады, детская поликлиника, а также крупный торговый центр «Парк» через дорогу. Для активного отдыха и занятий спортом в окружении есть Парк культуры и отдыха 30-летия ВЛКСМ, стадионы «Юность» и «Красная звезда», а также два бассейна — «Юность» и «Альбатрос». Код пользователя: 187133 Номер в базе: 10263861

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Абакумов Александр Сергеевич](#)

Телефон: [+79032336581](tel:+79032336581)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	8.00 кв. м

