Купить комнату за 1 600 000 рублей на Арсеньева, 4

Омская область, Городской округ Омск, Омск, Арсеньева, 4

1 600 000 Р
74 766Р за м^2

21.40 м^2	6.00 м^2	2 из 2
Общая	Кухня	Этаж

Продаются 2 комнаты в коммуналке, общей площадью 21,4 м2. Никто не проживает. Состояние комнат хорошее, косметический ремонт, окна ПВХ, установлен бойлер. Душ свой, стоит в одной из комнат, туалет на 2 семьи. В настоящее время в коммуналке проживают 2 семьи - в одной 2 взрослых человека, в другой одна женщина. Кухня только на 2 собственника, всегда чисто и аккуратно. У 1 семьи (где 2 чел.) все удобства и кухня у себя в комнате. Остается частично мебель. Дом внесен в программу капремонта, уже произведен добротный ремонт крыши, в следующем году планируется обновление фасада. Дом очень теплый. Микрорайон с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности магазин Магнит, банки, почта, детские сады №138, №392, школа №93 через дорогу, также в пешей доступности находится Ледовый дворец В. Фетисова. 1 взрослый собственник, долгов, обременений, детских долей нет. Бесплатно оформим ипотеку под процентную ставку ниже чем в банках, так как работает партнерская программа для клиентов АН"Этажей"! Поможем с организацией сделки "Под ключ" - от просмотра до получения Вами ключей и документов на Ваше новое жилье, осуществим юридическую проверку всех документов и обеспечим безопасность покупки. Компания "Этажи" отвечает материально и юридически перед своими клиентами за результат сделки, соответственно ...

5 с 15.02.2024, обновлен 28.08.2025

Продавец: Этажи

Телефон: 8(904)584-64-67

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	2	Наличие телефона	нет
Наличие балкона	нет	Санузел	раздельный с/у
Площадь комнат	21.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Наличие парковки	да

https://omsk.restate.ru/obj/prodazha-komnati-arseneva-4-19778735/