

Купить комнату за 1 250 000 рублей на ул 5-я Марьяновская, 4/2

Омская область, Городской округ Омск, Омск, ул 5-я Марьяновская, 4/2

1 250 000 Р

104 167Р за м²



12.00 м²

Общая

3 из 4

Этаж

На чистой продаже, комната в общежитии. Быстрый выход на сделку. Уютная, светлая, высокий потолок, балкон, в комнате стоит раковина, стиральная машина. Отличное состояние. В стоимость входит всё, телевизор, холодильник, стиральная машина, раковина горячая, холодная вода в комнате, электрочайник, микроволновая печь, диван трансформер, вместительный шкаф. Остается даже две подушки, одеяло, два матраца, постельное белье. Порядочные семейные соседи. Места общего пользования, в хорошем состоянии. На этаже по 2-е туалетные комнаты, по две душевые кабины на каждую сторону. Стоит металлическая дверь, доступ на этаж только со своим ключом. Большая парковка со двора и со стороны комнаты. Детская площадка, магазины в соседних домах и магазин Пятёрочка в шаговой доступности, а также детский сад и школа рядом. Мсч 4 в шаговой доступности. Остановки общественного транспорта, несколько вариантов подъездных путей, дороги и тротуары асфальтированы.

👁 3 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79136605446](tel:+79136605446)

Характеристики

Этаж	3	Этажей всего	4
------	---	--------------	---



